

EDITAL N.º 38/2024

Taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) - Majoração de prédios devolutos

José Daniel Pena Sádio, Presidente da Câmara Municipal de Estremoz,

Faz público que, na sequência da deliberação tomada pela Assembleia Municipal de Estremoz em 18/12/2023, em que foi fixada a taxa de 0,3% de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para prédios urbanos no ano de 2023, nos termos definidos no Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI) e majorar anualmente, ao triplo, os prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de um ano, tendo o Município procedido à identificação dos prédios urbanos ou frações autónomas consideradas como devolutas, para efeitos de majoração da taxa do IMI, através do Despacho n.º 34/2024, proferido pelo Vereador Luís Filipe Borralho Capitão Pardal em 09/02/2024, foi aprovada a listagem de imóveis anexa, para efeitos de notificação dos respetivos proprietários.

Nos termos e para efeitos do disposto nos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, no prazo de 10 dias úteis a contar da afixação do presente Edital, os respetivos proprietários, querendo, poderão pronunciar-se por escrito sobre a proposta de declaração que recai sobre os imóveis identificados.

Os proprietários poderão consultar os respetivos processos, nos dias úteis entre as 09:30 h e as 16:30 h, na Divisão Administrativa e Financeira, sita no edifício dos Paços do Concelho, Rossio Marquês de Pombal, em Estremoz, realizando-se a audiência prévia por escrito, podendo ser igualmente solicitada informação para o endereço de correio eletrónico "geral@cm-estremoz.pt".

Os proprietários ficam notificados de que, por falta de exercício do direito de audiência prévia, esta decisão se torna definitiva.

Para conhecimento geral se elaborou o presente Edital, que vai ser afixado nos lugares de estilo e nas páginas da Internet e da Intranet do Município, conforme dispõe o artigo 159.º do Código do Procedimento Administrativo e a alínea b) do n.º 1 do artigo 79.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.

Estremoz, 19 de fevereiro de 2024

O Presidente da Câmara

José Daniel Pena Sádio

FREGUESIA	TIPO PRÉDIO	ARTIGO	FRAÇÃO	ESTADO	DATA ESTADO
070414	Urbano	28	RC1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:07
070414	Urbano	28	RC5	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:07
070414	Urbano	31		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:07
070414	Urbano	43		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:07
070414	Urbano	163	RC15	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	163	1-19	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	219		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	233		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	253		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	267		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	281		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	293		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	295		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	297		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	301		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	319		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	367	RC59	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	367	RC61	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:08
070414	Urbano	375		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	397		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	3960		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	453		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	481		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	497		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	499	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	499	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	527	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	527	1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	589		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	591		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	593		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	595	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:09
070414	Urbano	595	1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	627		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	643		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	653		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	661	RC14	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	661	RC18	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	673		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	687		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	717		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	733		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	737	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	737	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	739		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	741		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	771		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:10
070414	Urbano	787		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	795		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	805	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	805	1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	817	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	817	1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	835		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	837		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	839	RC/1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11

070414	Urbano	839	2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	841		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	843		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	849		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	855	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	855	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:11
070414	Urbano	855	2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	873		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	903	RC 63	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	903	1º 61	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	913		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	915		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	919	RC18	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	919	RC3	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	935		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	963	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	963	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	979		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	983		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	999		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:12
070414	Urbano	1003		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1017		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1021	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1021	1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1029		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1031		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1063	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1063	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1073		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1089		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1103		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1129		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1133		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1151		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:13
070414	Urbano	1155		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1159	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1159	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1169		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1199		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1213		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1239		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1277		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1283		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1287	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1287	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1299		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1303	RC 2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:14
070414	Urbano	1303	RC 22	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1303	1º 21	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1303	2º 21	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1305		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1311		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1315		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1337		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1349	RC7	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1349	RC8	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1369	RC 20	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1369	RC-1º	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1369	RC16	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1369	1º-18	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15

070414	Urbano	1369	2º-18	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1415	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1415	2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:15
070414	Urbano	1421		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1433	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1433	1E2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1437		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1467		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1509		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1517		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1539		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1545		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1551		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1641	RC19	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1641	RC20	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1645	RC26	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1645	RC45	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1687		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1697		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:16
070414	Urbano	1725	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1725	1E2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1755	RC1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1755	RC2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1755	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1757	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1757	1E2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	3956	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	3956	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	3956	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1797		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1834		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1855		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1877		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1906		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1952	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1952	2	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:17
070414	Urbano	1970		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	1980	RC	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	1980	1	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	1990		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2040		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2124		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2232		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2236		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2246		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2270		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2304		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2368		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2378		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2426		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2430		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	2779		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	3366	R/C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:18
070414	Urbano	3366	1 DT	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	3366	1 ES	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	3617		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	3845		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	3864		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	3916		Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1023	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19

070414	Urbano	1023	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1023	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1435	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1447	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1499	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1525	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1525	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1525	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	17	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1789	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1789	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:19
070414	Urbano	1839	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1857	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1881	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1910	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1915	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1918	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1930	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1930	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1948	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1950	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	1950	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2058	J	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2062	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2062	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2084	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2096	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:20
070414	Urbano	2148	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2148	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2148	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2148	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	F	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2230	G	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2244	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2244	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2320	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2320	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2320	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2320	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2330	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:21
070414	Urbano	2330	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2334	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2334	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	E	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2354	F	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2390	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2390	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2390	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	2390	D	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	3559	G	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	3559	H	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	3559	I	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22

070414	Urbano	539	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:22
070414	Urbano	755	E	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	755	F	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	799	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	799	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	845	A	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	845	B	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23
070414	Urbano	845	C	Taxa Registada	2023-12-27 19:30:23